



# Bando Fondo Affitto 2024

Possono fare domanda i **nuclei familiari ISEE** in possesso dei seguenti requisiti:

- **cittadinanza** italiana; oppure cittadinanza di uno Stato UE; oppure cittadinanza di uno Stato non-UE con permesso di soggiorno di durata di almeno un anno o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo;
- **valore ISEE 2024**, ordinario o corrente, fino a € 8.000.
- essere titolari di un **contratto di locazione** in Emilia-Romagna, regolarmente registrato; oppure di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di cooperativa di abitazione;
- **incidenza del canone di locazione annuo sul reddito lordo IRPEF** complessivo del nucleo ISEE uguale o superiore al 25%.

Può presentare domanda qualsiasi componente il nucleo ISEE maggiorenne, anche non intestatario del contratto di locazione. Chi presenta la domanda deve essere intestatario o cointestatario di un conto corrente in Italia.

Sono causa di esclusione dal contributo le seguenti condizioni del nucleo familiare ISEE:

- avere ricevuto un **contributo del Fondo regionale per l'emergenza abitativa nel 2024**;
- avere ricevuto un **contributo del Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli nel 2024**;
- essere assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP);
- essere titolare di un contratto di locazione o godimento con la formula del patto di **futura vendita** oppure con **proprietà differita**;
- aver ricevuto dalla **Azienda regionale per il diritto agli studi superiori (ER.GO)**
- aver ricevuto l'**Assegno di Inclusione (ADI)**
- essere assegnatari di un alloggio nell'ambito degli interventi previsti dal **Programma regionale Patto per la Casa Emilia-Romagna**
- essere titolari o contitolari di un atto, ancora in vigore, di **rinegoziazione del contratto di locazione**;
- essere titolare di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento (nuda proprietà, usufrutto, uso o abitazione) per una quota superiore al 50% su unità immobiliari ad uso residenziale poste sul territorio della Regione Emilia-Romagna (percentuale complessiva in capo ai componenti del nucleo ISEE sul medesimo alloggio).

Per chiarimenti ed informazioni contattare una delle seguenti sedi:

➤ <b>RAVENNA</b>	Via Le Corbusier 29 - Tel. 0544 292278
➤ <b>ALFONSINE</b>	P.zza Guido Errani 9 - Tel. 0544 81311
➤ <b>BAGNACAVALLO</b>	Vicolo Repubblica Romana 3 - Tel. 0545 934802
➤ <b>CASTIGLIONE</b>	P.zza della Libertà 3 - Tel. 0544 951123
➤ <b>CERVIA</b>	P.zza Resistenza 2 - Tel. 0544 71578
➤ <b>FAENZA</b>	Via Laghi 59/6 - Tel. 0546 22115
➤ <b>LUGO</b>	C.so Matteotti 9/11 - Tel. 0545 22282
➤ <b>MARINA DI RAVENNA</b>	V.le delle Nazioni 154 - Tel. 393 9171385
➤ <b>RUSSI</b>	P.zza Farini 32 - Tel. 0544 583609
➤ <b>S. ALBERTO</b>	Via O. Guerrini 78 - Tel. 0544 528166
➤ <b>S. PIETRO IN VINCOLI</b>	Via E. Farini 40 - Tel. 0544 550800