



PRENOTAZIONE DICHIARAZIONE DEI REDDITI

Scopri tutti i nostri servizi su www.uil-ravenna.it e vediamoci in sicurezza: le nostre sedi sono operative, sanificate e pronte ad accogliervi.

Puoi sin da adesso prendere l'appuntamento necessario per l'elaborazione della tua dichiarazione dei redditi esclusivamente :

- Inviandoci una email: sarai contattato da un nostro operatore per concordare la data dell'appuntamento;
- "Da Casa Tua", previa registrazione dal nostro sito;
- Telefonicamente.

Anche quest'anno, potrai preventivamente inviarci i documenti:

- Inviandoci una email di richiesta invio documenti: risponderemo prima possibile per specificare le modalità di invio.
- "Da Casa Tua", previa registrazione dal nostro sito.

Ricordiamo che nel rispetto e in ottemperanza a quanto previsto dai Decreti in vigore per la gestione dell'emergenza da Covid-19 si riceve esclusivamente per appuntamento ed è obbligatorio essere muniti di mascherina.

NON SOLO DICHIARAZIONE DEI REDDITI !

Rivolgiti presso i nostri uffici anche per:

Imu - Isee - Red - Successioni

Contenzioso - Contratti di locazione

RAVENNA	Tel. 0544 292278 - 0544 292298 Email cafuil@uil-ravenna.it
ALFONSINE	Tel. 0544 81311 Email caf.alfonsine@uil-ravenna.it
BAGNACAVALLO	Tel. 0545 934802 - 334 9177391 Email caf.bagnacavallo@uil-ravenna.it
CASTIGLIONE di RA	Tel. 0544 951123 Email caf.castiglione@uil-ravenna.it
CERVIA	Tel. 0544 71578 - 0544 976495 - 0544 1766582 Email caf.cervia@uil-ravenna.it
FAENZA	Tel. 0546 22115 - 0546 682986 - 0546 1976440 Email caf.faenza@uil-ravenna.it
LUGO	Tel. 0545 22282 Email caf.lugo@uil-ravenna.it
MARINA di RAVENNA	Tel. 393 9171385 Email marina.ravenna@uil-ravenna.it
RUSSI	Tel. 0544 583609 - 0544 583743 Email caf.russi@uil-ravenna.it
S. PIETRO in VINCOLI	Tel. 0544 550800 Email caf.spvincoli@uil-ravenna.it
SANT'ALBERTO	Tel. 0544 528166 Email caf.salberto@uil-ravenna.it

NEL RETRO L'ELENCO DEI DOCUMENTI NECESSARI PER LA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI 2021

ED ELABORAZIONE IMU

SEGNALIAMO CHE, DATA LA COMPLESSITA' DELLA NORMA, IL PRESENTE ELENCO NON PUO' CONSIDERARSI ESAUSTIVO, PERTANTO INVITIAMO I CONTRIBUENTI A SEGUIRE LE INDICAZIONI FORNITE, CASO PER CASO, DAI NOSTRI OPERATORI FISCALI

TESSERA SINDACALE

Per usufruire dello sconto di oltre il 50% riservato agli iscritti UIL

- ⇒ Carta di identità e Tessera Sanitaria personale, del coniuge e dei familiari a carico (in corso di validità)
 - ⇒ Extracomunitari: per le detrazioni dei familiari devono avere documentazione che attesti lo "status familiare"
 - ⇒ **Certificazione Unica (CU)**, per redditi di lavoro dipendente, pensione, assimilati (indennità di malattia, maternità, trattamento di disoccupazione, ecc.) e redditi da lavoro autonomo
 - ⇒ **Certificazione Unica (CU)** dei familiari a carico per verifica detrazioni
 - ⇒ **Dati attuale sostituto d'imposta**
 - ⇒ Sentenza per assegni percepiti dal coniuge per il mantenimento (no figli)
 - ⇒ Certificazione dei dividendi azionari
 - ⇒ Ricevute di pagamento (modelli F24) per eventuali acconti IRPEF, Cedolare secca, IVAFE ed IVIE
 - ⇒ Copia dichiarazione dei redditi anno precedente ed eventuali Modelli Redditi integrativi presentati nel 2020
 - ⇒ Redditi dominicale ed agrario per i terreni, se variati rispetto al 2019 (Mod. 26)
 - ⇒ Per aree fabbricabili valore di mercato al 01/01/2021 ed eventuali perizie
 - ⇒ Visura catastale o notifica da parte dell'Agenzia del Territorio, degli immobili posseduti se è variata la rendita rispetto al 2019 o è stata attribuita una rendita definitiva
- Per gli immobili affittati, oltre alla rendita catastale (se variata rispetto al 2019), l'importo complessivo dell'affitto relativo al 2020 con copia del contratto di locazione ed eventuale F24 pagato per affitti brevi

- ⇒ Atto di acquisto, vendita, donazione o successione, del 2020 e/o 2021
- ⇒ Se avvenuta vendita e acquisto 1° casa, entro un anno: atto 1° acquisto, atto di vendita, atto ultimo acquisto e fatture (per calcolo eventuale credito d'imposta)

ONERI DETRAIBILI

- ⇒ Spese mediche e farmaceutiche se il totale complessivo supera Euro 129,11
- ⇒ Spese mediche per familiari non a carico se affetti da patologie esenti che danno diritto all'esenzione dal ticket
- ⇒ Spese per persone con disabilità (sussidi tecnici e informatici, mezzi deambulazione, locomozione, ecc.)
- ⇒ Spese acquisto veicoli per persone con disabilità
- ⇒ Spese acquisto e mantenimento del cane guida per i non vedenti
- ⇒ Spese veterinarie se il totale complessivo supera Euro 129,11
- ⇒ Spese per i servizi di interpretariato dei soggetti riconosciuti sordomuti
- ⇒ Spese sostenute dai genitori per le rette relative alla frequenza di asili nido
- ⇒ Ricevute interessi su mutui ipotecari, copia contratto di mutuo e di acquisto abitazione principale
- ⇒ Ricevute interessi su mutui ipotecari per costruzione/ristrutturazione abitazione principale, stipulati dal 1998 più copia contratto di mutuo e concessione edilizia
- ⇒ Ricevute interessi su mutui stipulati nel 1997 per ristrutturazione
- ⇒ Ricevute interessi su mutui agrari
- ⇒ Spese assicurazione vita, infortuni, dove è evidenziata la data di stipula ed eventuale non autosufficienza; assicurazioni a tutela delle persone con disabilità grave e assicurazioni contro eventi calamitosi

- ⇒ Spese per la FREQUENZA (iscrizione e mensa) di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione, della scuola secondaria di 2° grado e universitarie; spese funebri; erogazioni liberali a favore di associazioni sportive dilettantistiche; partiti politici; Biennale di Venezia; ONLUS; Istituti scolastici; APS; ecc...
- ⇒ Spese addetti assistenza personale per non autosufficienti (BADANTI)
- ⇒ Spese attività sportive praticate dai ragazzi (età tra 5 e 18 anni)
- ⇒ Spese per intermediazione immobiliare per acquisto abitazione principale
- ⇒ Spese per canoni di locazione studenti universitari fuori sede (L.431/98)
- ⇒ Spese abbonamento trasporto pubblico
- ⇒ Contributi versati per riscatto di laurea
- ⇒ Spese per canoni di leasing per abitazione principale
- ⇒ Per gli inquilini: copia contratto di affitto
- ⇒ Spese di ristrutturazione, detrazione 36% 50%: Comunicazione inizio lavori (racc. al Centro Operativo di Pescara, dove previsto), fatture e bonifici, ENEA
- ⇒ Spese risparmio energetico 55% 65% fatture, bonifici, asseverazione tecnico, certificazione inviata all'ENEA
- ⇒ **Spese ristrutturazione "SUPERBONUS 110%"**
- ⇒ **Spese Bonus facciate**
- ⇒ **Acquisto monopattini, biciclette elettriche; rottamazione almeno 2 autovetture**
- ⇒ Spese acquisto e posa in opera di strutture di ricarica veicoli alimentati ad energia elettrica (fatture, ricevute fiscali e relativo pagamento)
- ⇒ Spese arredo immobili ristrutturati e acquisto grandi elettrodomestici (50%): fatture e pagamenti (no assegni/contanti), ENEA

- ⇒ Spese arredo per giovani coppie su immobili acquistati nel 2015/2016 (50%)
- ⇒ Spese sistemazione a verde (36%)
- ⇒ Spese per installazione sistemi di videosorveglianza o di allarme o contratti stipulati con istituti di vigilanza
- ⇒ Spese per acquisto, installazione e messa in opera dispositivi multimediali per il controllo da remoto
- ⇒ IVA pagata 2017 per acquisto abitazioni in classe energetica A o B
- ⇒ Per acquisto o costruzione di abitazione data in locazione per almeno otto anni: rogito acquisto, fine lavori e contratto di locazione
- ⇒ Spese x acquisto strumenti compensativi e sussidi tecnici in favore di persone con disturbo DSA

⇒ Bonus Vacanze

ONERI DEDUCIBILI

- ⇒ Contributi previdenziali obbligatori, previdenza integrativa, versamenti volontari (riscatto, ricongiunzione, Inail casalinghe); Consorzio Bonifica
- ⇒ Contributi per addetti ai servizi domestici (colf, badanti, baby sitter, ecc.)
- ⇒ Spese mediche di assistenza specifica x persone con disabilità (L.104/92)
- ⇒ Spese per adozione minori stranieri
- ⇒ Sentenza e ricevute più codice fiscale ex coniuge, per assegni periodici corrisposti per il mantenimento

PER COLORO CHE POSSIEDONO

PATRIMONIO ALL'ESTERO:

Codice fiscale di eventuali contitolari residenti in Italia

PER IMMOBILI valore acquisto o valore di mercato e imponibile utilizzato all'estero

PER CONTO CORRENTE Saldo al 31/12/2020 o alla data di estinzione - giacenza media

PER RENDITE FINANZIARIE valore patrimonio al 31/12/2020